

# Urkunde

Wir berufen

## Daniel Kuschnertschuk

für die Zeit vom 5. Juli 2022 bis 31. Juli 2027  
als ehrenamtlichen Prüfer in den Prüfungsausschuss der

Prüfung zum Zertifizierten Verwalter  
nach § 26 a WEG

Stuttgart, 5. Juli 2022



Marjoke Breuning  
Präsidentin



Johannes Schmalz  
Hauptgeschäftsführer

# Urkunde

Vor dem Prüfungsausschuss  
der Industrie- und Handelskammer hat

## Daniel Kuschnertschuk

geboren am 21. Juni 1983  
die Prüfung zum anerkannten Abschluss

### Geprüfter Immobilienfachwirt

gemäß der jeweils geltenden Rechtsverordnung  
erfolgreich abgelegt und diese Urkunde  
sowie ein Zeugnis erhalten.

Dieser Abschluss ist im Deutschen und Europäischen Qualifikationsrahmen dem Niveau 6  
zugeordnet; vergleiche Bekanntmachung vom 1. August 2013 (BAnz AT 20.11.2013 B2).

Nürtingen, 23. Januar 2015



Heinrich Baumann  
Präsident



Hilde Cost  
Leitende Geschäftsführerin

**Daniel Kuschnertschuk**

geboren am 21.06.1983  
in Backnang

ist nach Ablegen der geforderten schriftlichen und mündlichen Prüfungen  
im Studiengang Bachelor of Arts im Bereich Business Administration  
der akademische Grad eines

**Bachelor of Arts (B.A.)**

verliehen worden.

Berlin, den 12. April 2018



---

Prof. Dr. Dr. h.c. mult. Johann Löhn  
(Präsident)



DEUTSCHE IMMOBILIEN-AKADEMIE  
AN DER UNIVERSITÄT FREIBURG GMBH

# DIPLOM

Herr Daniel Kuschnertschuk

geb. 21.06.1983

HAT HEUTE NACH EINEM ORDNUNGSGEMÄSSEN BESUCH DES  
KONTAKTSTUDIENGANGS FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT  
DIE ABSCHLUSSPRÜFUNG GEMÄSS DER PRÜFUNGSORDNUNG  
BESTANDEN UND IST DAMIT BERECHTIGT, DIE BEZEICHNUNG

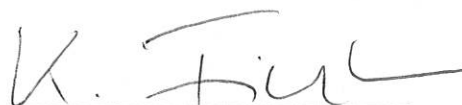
DIPLOM-IMMOBILIENWIRTIN (DIA)  
DIPLOM-IMMOBILIENWIRT (DIA)

ZU FÜHREN.

FREIBURG I.BR., 03. Mai 2016

Die rechtmäßige Durchführung der Prüfung wird  
bestätigt.

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses



Klemens Ficht  
Regierungsvizepräsident  
Staatsbeauftragter

Der Studienleiter



Dr. Dr. h. c. H.-H. Francke  
Universitätsprofessor (i. R.)

Immobilienverband  
Deutschland (IVD)  
Bundesverband e. V.



Jürgen Michael Schick  
Präsident



Industrie- und Handelskammer  
Südlicher Oberrhein

# Prüfungszeugnis

über die Prüfung zum anerkannten Abschluss  
Geprüfter Immobilienfachwirt/Geprüfte Immobilienfachwirtin

**Herr Fabian Mathiowetz**

geboren am 25.10.1990 in Plettenberg

hat am 15.06.2015 die Prüfung zum anerkannten Abschluss

**Geprüfter Immobilienfachwirt**

gemäß der Verordnung über die Prüfung zum anerkannten Abschluss Geprüfter Immobilienfachwirt/Geprüfte Immobilienfachwirtin vom 25. Januar 2008 (BGBl. I S. 117) bestanden.

Dieser Abschluss ist im Deutschen und Europäischen Qualifikationsrahmen dem Niveau 6 zugeordnet;  
vergleiche Bekanntmachung vom 1. August 2013 (BAnz AT 20.11.2013 B2).

Freiburg, 10. Juli 2015

Dr. Steffen Auer  
Präsident

Andreas Kempff  
Hauptgeschäftsführer



DEUTSCHE IMMOBILIEN-AKADEMIE  
AN DER UNIVERSITÄT FREIBURG GMBH

# DIPLOM

Herr Fabian Mathiowetz

geb. 25.10.1990

HAT HEUTE NACH EINEM ORDNUNGSGEMÄSSEN BESUCH DES  
KONTAKTSTUDIENGANGS FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT  
DIE ABSCHLUSSPRÜFUNG GEMÄSS DER PRÜFUNGSORDNUNG  
BESTANDEN UND IST DAMIT BERECHTIGT, DIE BEZEICHNUNG

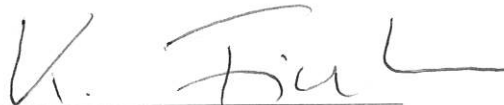
DIPLOM-IMMOBILIENWIRTIN (DIA)  
DIPLOM-IMMOBILIENWIRT (DIA)

ZU FÜHREN.

FREIBURG I.BR., 03. Mai 2016

Die rechtmäßige Durchführung der Prüfung wird  
bestätigt.

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses



Klemens Ficht  
Regierungsvizepräsident  
Staatsbeauftragter

Der Studienleiter



Dr. Dr. h. c. H.-H. Francke  
Universitätsprofessor (i. R.)

Immobilienverband  
Deutschland (IVD)  
Bundesverband e. V.



Jürgen Michael Schick  
Präsident

**Fabian Mathiowetz**

geboren am 25.10.1990  
in Plettenberg

ist nach Ablegen der geforderten schriftlichen und mündlichen Prüfungen  
im Studiengang Bachelor of Arts im Bereich Business Administration  
der akademische Grad eines

**Bachelor of Arts (B.A.)**

verliehen worden.

Berlin, den 2. Februar 2018



---

Prof. Dr. Dr. h.c. mult. Johann Löhn  
(Präsident)



# ZERTIFIKAT

über die erfolgreiche Ablegung einer

## Prüfung nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes

**Herr Bernd Dieter Kuschnertschuk**

geboren am 12.05.1956 in Sulzbach a.d. Murr

wohnhaft in Backnang

hat am 7. März 2023

vor der IHK Region Stuttgart die Prüfung zum  
zertifizierten Verwalter erfolgreich abgelegt.

Stuttgart, den 7. März 2023

Industrie- und Handelskammer Region Stuttgart  
i. A.

  
Susanne Nießner





# ZERTIFIKAT

über die erfolgreiche Ablegung einer

## Prüfung nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes

Herr Tobias Boas Kuschnertschuk

geboren am 04.03.1988 in Backnang

wohnhaft in Backnang

hat am 7. März 2023

vor der IHK Region Stuttgart die Prüfung zum  
zertifizierten Verwalter erfolgreich abgelegt.

Stuttgart, den 7. März 2023

Industrie- und Handelskammer Region Stuttgart  
i. A.

  
Susanne Nießner



# ZERTIFIKAT

über die erfolgreiche Ablegung einer

## Prüfung nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes

**Frau Sophie Klöpfer**

geboren am 26.10.1993 in Waiblingen

wohnhaft in Backnang

hat am 19.12.2022

vor der IHK Region Stuttgart die Prüfung zum  
zertifizierten Verwalter erfolgreich abgelegt.

Stuttgart, den 19.12.2022

Industrie- und Handelskammer Region Stuttgart  
i. A.

  
Susanne Nießner



# Z E R T I F I K A T

## Herr Tobias Kuschnertschuk

geboren am 04.03.1988 in Backnang

hat vom 19.02.2011 bis 18.03.2011 am Lehrgang

## Geprüfter Immobilienverwalter (EIA)

teilgenommen und die Abschlussprüfung nach der Prüfungsordnung der Europäischen Immobilien Akademie mit **Erfolg** abgelegt.

Der Lehrgang umfasste 120 Unterrichtsstunden nach dem umseitig aufgeführten Themenplan.

Saarbrücken, im April 2011



Geschäftsführender Vorstand



Studienleiterin

# ZEUGNIS

**Marina Platz**

geboren am 7. Oktober 1987 in Backnang  
hat die Abschlussprüfung im Ausbildungsberuf

**Kauffrau in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft**  
bestanden.

Prüfungsergebnisse:

Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

Kaufmännische Steuerung und Kontrolle, Organisation

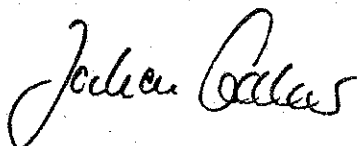
Wirtschafts- und Sozialkunde

Praktische Übungen

Gesamtergebnis

Das Prüfungszeugnis wird gemäß § 37 Berufsbildungsgesetz ausgestellt.

Ludwigsburg, 11. Juli 2007



Jochen Haller  
Leitender Geschäftsführer



# ZERTIFIKAT

**Nikolai Kuschnertschuk**

geboren am 02.03.1986  
Studien-Nummer 745159



Herr Kuschnertschuk hat an dem Fernlehrgang

## **Geprüfter Immobilienmakler (SGD)**

- zugelassen von der Staatlichen Zentralstelle für Fernunterricht -

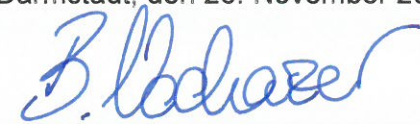
vom 23.10.2014 bis 12.11.2015 mit Erfolg teilgenommen und die schriftliche Prüfungsarbeit eingereicht. Der Lehrgang umfasste folgende Fachgebiete:

Arbeitsmethodik und Lerntechniken – Volkswirtschaftliche und betriebswirtschaftliche Grundlagen – Einführung in das Rechnungswesen – Marketing für Makler – Allgemeines Recht – Miet- und Pachtrecht – Wohnungseigentumsrecht – Maklerrecht und Wettbewerbsrecht – Immobilienbewertung – Finanzierung und Versicherungen, Steuern – Objektaufnahme und –aufbereitung – Öffentliches Baurecht und Bodenordnung – Verkaufsvorbereitung, Abwicklung und Wirtschaftlichkeit  
Heimprüfung Immobilienmakler/in

Die erzielten Leistungen wurden mit der

Gesamtnote **----- sehr gut -----** bewertet.

Darmstadt, den 26. November 2015



Geschäftsführerin



sgd  
studiengemeinschaft • darmstadt



Pädagogischer Direktor



# Urkunde

Herr **Bernd Kuschnertschuk**  
geboren am 12. Mai 1956

hat vom 27. August 1984 bis 1. März 1985 den Studiengang  
"Sparkassenbetriebswirt/in" (SBFL) besucht und die Abschlussprüfung bestanden.

Er ist berechtigt die berufsqualifizierende Bezeichnung

## Bankbetriebswirt (SBW)

zu führen.

Stuttgart/Neuhausen a.d.F., 12. Juni 2001

Verbandsgeschäftsführer  
Sparkassenverband  
Baden-Württemberg

Schmidt



Leiter  
Sparkassenakademie  
Baden-Württemberg

Dr. Becker



# Urkunde

**Herr Nikolai Kuschnertschuk**

geboren am 02.03.1986

hat den Studiengang „Bankfachwirt/-in (SBW)“ der Sparkassenakademie Baden-Württemberg absolviert und die Prüfung bestanden.

Er ist berechtigt die berufsqualifizierende Bezeichnung

## Bankfachwirt (SBW)


zu führen.

Stuttgart/Neuhausen, 27.11.2008

Verbandsgeschäftsführer  
Sparkassenverband  
Baden-Württemberg



Leiter  
Sparkassenakademie  
Baden-Württemberg

  
Hesselbarth

  
Dr. Becker



# Urkunde

Herr **Rolf Kuschnertschuk**

geboren am 14. September 1958

hat vom 27. August 1984 bis 1. März 1985 den Studiengang  
"Sparkassenbetriebswirt/in" (SBFL) besucht und die Abschlussprüfung bestanden.

Er ist berechtigt die berufsqualifizierende Bezeichnung

## Bankbetriebswirt (SBW)

zu führen.

Stuttgart/Neuhausen a.d.F., 12. Juni 2001

Verbandsgeschäftsführer  
Sparkassenverband  
Baden-Württemberg

Schmidt



Leiter  
Sparkassenakademie  
Baden-Württemberg

Dr. Becker